

Sjusjøen vel  
Postboks 280  
2612 Sjusjøen

Ringsaker kommune  
Postboks 13  
2381 Brummunddal

RINGSAKER KOMMUNE	
Rådmannen	
JournalpostID	
ArkivsakID / Dok.nr.	
04 DES 2006	
Klassering	
Klassifiseringsår	Saksbeh.

Dato:30.11.2006

## Reguleringsplan for Birkebeinerbakken- offentlig ettersyn

Det at Birkebeinerbakken skal videreutvikles i retning av en alpinlandsby er muligens en spennende ide, som vil fange interesse i markedet, og vi har stor forståelse av at grunneieren ønsker en bedre utnyttelse av området. Der er ikke på dette punktet det er frykt eller motstridende syn.

At det skal settes opp 9 blokker a 4 etasjer, oppfattes som uestetisk og lite passende i randsonen mot fjellet.

Disse blokkene vil også få en meget fremtredende og godt synlig plass siden de er tenkt plassert inntil en alpinbakke med sin åpne nedfart på ca. 1000 m i en bredde på ca 50 til 100 meter.

Sjusjøen Vel er bekymret for den "bit for bit" utbyggig som skjer i området. Den planlagte utbygging av Panorama, Sjusjøen Fjellstue og planene for området rundt Sjusjøen Høyfjellshotell og hotellet er vi redde totalt vil endre Sjusjøen og Sjusjøens særpreg. Vi vil også i denne sammenheng vise til den store utbygging som skjer på Nordsetersida, med liten avstand fra Birkebeinerbakken, men i en annen kommune.

Sjusjøen må etter Sjusjøen Vel's mening ansees å være utbygget som ferieområde, med de fortetninger på ca 100 hyttetomter som allerede er godkjent og i ferd med å utbygges ut.

Denne fortetning vil på mange måter være med på å forringe de eksisterende hytteområdene, og når det i tillegg skal bygges drabantby i form av disse 9 blokkene på 4 etasjer vil denne delen av Sjusjøen bli ødelagt hvis en har som mål å finne en rimelig balanse mellom bruk og vern av fjellet.

Denne utbyggingen sammen med alle andre utbygginger som foregår på Nordseter og Sjusjøen mener vi vil medføre at fjellområdet vil bli overbefolket når det gjelder friluftsmuligheter.

Sjusjøen Vel mener at den forslåtte planen ikke bør godkjennes og at det må utarbeides en ny plan som tar mer hensyn til helhet for hele Sjusjøområdet inkludert den omliggende hyttebebyggelse når det gjelder arealutnyttelse og høyder.

Med hilsen  
Sjusjøen Vel

*Torhild Johnsen*  
Torhild Johnsen

*Gøril Johnsen*