

ARNT ASTRUP
1950 RØMSKOG
Telefon 69859233
Telefaks 69859433
Mob.tel. 92817798
E-post arnt@astrup.be

RINGSAKER KOMMUNE	
Rådmannen	
MottattpostID	
ArbeidsID, Dok.nr	
25 APR 2007	
Klassering	

1950 Rømskog, 23. april 2007.

Ringsaker Kommune
Utviklingsseksjonen
Postboks 13
2381 Brumunddal

Kommuneplanens arealdel 2006-2018.

Jeg vil først berømme kommunen for at den avholdt møte på Sjusjøen i påsken. Annonseringen kunne nok vært bedre, men mange hyttebrukere fikk anledning til å høre fra kommunens egne ansatte hvordan det tenkes i forbindelse med den nye planen. Jeg vil også gi honnør til de ansatte som var tilstede til tross for at de fleste sikkert skulle vært på ferie akkurat da.

På møtet ble vi oppfordret til å sende våre kommentarer til kommunen. Som hytteeier på Sjusjøen er det naturlig at det er den del av planen som omfatter dette området jeg vil kommentere. For meg ser det ut som om kommunen har et mer balansert syn på hva som kan godtas enn de respektive grunneiere. Min hovedinnvending mot planen er at den tillater fortsatt betydelig utbygging på Sjusjøen. Den sterke utbyggingen endrer hele områdets karakter. Det er allerede i dag flere tusen hytter i området, og jeg er sikker på at de aller fleste som har valgt å bygge sin hytte her har gjort det på grunn av områdets egenart. Fremover mot ca. 1990 var området fremdels preget av relativt beskjedne hytter, åpne seterområder og få dominerende større hus. Befolkningstettheten var også relativt begrenset.

Sjusjøen er vel aller best kjent som et område for klassisk skiløping, der snøen kommer tidlig og ligger lenge, samt at løypenettet er svært bra og variert. Tradisjonell hyttebygging og klassisk skiløping passer godt sammen. I senere tid har det blitt gjort forsøk på å få Sjusjøen til å fremstå som et sted for alpin skiløping. I den sammenheng har deler av bebyggelsen endret karakter i retning av boligkomplekser med leiligheter og flere etasjer. Terrenget på Sjusjøen er som skapt for klassisk skiløping, mens det ikke er bakker nok til at alpinidretten kan få skikkelige forhold. På samme måte passer heller ikke "den nye bebyggelsen" inn her. Sjusjøen er blitt berømt for sin egenart, den må tas vare på. La Trysil, Hemsedal, Kvitfjell og Hafjell få overta alpinistene, og la Sjusjøen fortsatt være langrenns- og turskielddoradoet.

Panorama Hotell er et godt eksempel på bebyggelse som ikke passer på Sjusjøen. Derfor er jeg vel tilfreds med at dette skal rives. Men problemet er det som kommer opp igjen. Heller ikke den bebyggelse som er planlagt der passer særlig godt. Det blir for stereotyp, det mangler variasjon. Her burde det nå bygges vanlige hytter på tomter som ikke er mindre enn 1 dekar. Grunneieren er sikkert ikke tilfreds med en så lav utnyttelsesgrad som den man da får, men den bør likevel kunne aksepteres.

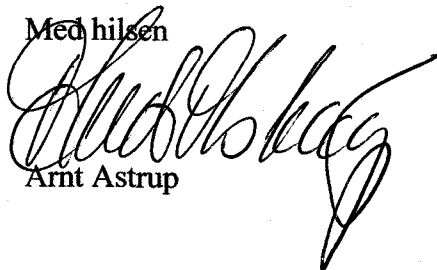
I kommuneplanens del I, sidene 22 og 23 står det blant annet: "Disse naturområdene kalles "fjellets gull", og bevaring av områdene i forhold til videre utbygging er en forutsetning for at Ringsaker fortsatt skal være en attraktiv hyttekommune". Videre står det: "Det må settes klare grenser for hvor mye fortetting som kan aksepteres" og "Ved utvidelse og fortetting er det generelt viktig å ta vare på sammenhengende grøntdrag, stier og løyper". Dette er helt i tråd med min oppfatning, jeg håper det legges stor vekt på disse formuleringer i det videre arbeide.

Det som særpreger Sjusjøen og lignende områder er at det store befolkningspresset begrenser seg til relativt få dager i året, men det er presset nettopp disse dagene man må ta hensyn til. Det hjelper lite at det er få mennesker og god plass de dagene folk flest ikke har ferie. Det må være presset nettopp de dagene "alle" bruker sine hytter som setter grensen for hvor meget som kan bygges ut. Presset forplanter seg også til veiene. Kapasiteten på fylkesveien fra Mesnalia er for liten de dagene av året behovet er størst.

Også presset på VA-anleggene er i dag på grensen av hva som er tillatt og avtalt (Side 23). For alle som allerede er tilkoblet er det bekymringsfullt at det stadig er stor utbygging i området til tross for at det ikke er ferdigstilt VA-anlegg til å ta seg av det økte behovet. Inntil nytt anlegg foreligger, eller i det minste er påbegynt, burde det være byggestopp i nedslagsfeltet til det nåværende anlegget.

Jeg er vel tilfreds med at ytterligere utbygging i fjellområdet ikke skal skje og at det som kommer heretter skal bygges nedover i retning Mesnalia. Men også slik utbygging vil sette ytterligere press på veien opp til Sjusjøen og løypenettet innover fjellet. Jeg er redd utbyggingen kan sammenlignes med en trafikkork. Så lenge trafikken glir, om enn sent, kommer aller fram, men når den først stopper helt, er det stopp for alle. Ikke la oss komme dit at attraktiviteten for området blir borte på grunn av at det blir for mange biler og folk.

Med hilsen



Arnt Astrup