




Statens vegvesen

Ringsaker kommune
Rådmannen
Postboks 13
2381 BRUMUNDDAL

 RINGSAKER KOMMUNE Rådmannen	
JournalpostID	
ArkivsakID / Dok.nr. 07/7269	
Klassering	
Kassasjonsår	Saksbeh.

Behandlende enhet:
Region øst
Hedmarken-Østerdalen distrikt

Saksbehandler/innvalgsnr:
Stein Erik Myren - 62553665

Vår referanse:
2006/041118-005

Deres referanse:
07/7269-3/K2-L12/

Vår dato:
14.03.2008

Reguleringsplan for Sjusjøen høyfjellshotell, Ringsaker kommune. Uttalelse

Vi viser til kommunens oversendelse datert 19. februar 2008.

Planområdet ligger på Sjusjøen med atkomst fra Sjusjøvegen (fylkesveg 2) i øst og mot Nordsetervegen (kommunal veg) i sør.

Hovedformålet med planen er å legge til rette for utbygging med utvidelse av eksisterende hotell, fritidsboliger for salg og utleie og anlegg for fritidsaktiviteter.

Vi har følgende merknader og kommentarer til planforslaget:

Planforlaget åpner for stor utbygging som vil generere mye ny trafikk. Statens vegvesen har i flere uttalelser de siste par årene pekt på behovet for å kartlegge den økte trafikken på vegene til Sjusjøen. Kommunen bør undersøke om det skapes behov for vegtrafikk- og miljøtiltak (herunder tiltak for trafikksikkerhet) i områder som Brøttum, Mesnalia, Åsmarka, Næroset og Moelv.

Dersom behov for slike tiltak blir avdekket bør det vurderes om de skal inngå som rekkefølgebestemmelser i den enkelte utbyggingsplan og om kommunen skal kreve utbyggingsavtaler med den enkelte utbygger.

Vi mener utbyggingen ved Sjusjøen høyfjellshotell bør inngå i en slik undersøkelse før planen vedtas.

Vi merker oss at planbestemmelsene setter krav om at gang- og sykkelveg langs fylkesveg 2, Sjusjøvegen, utenfor plankartet - med fotgjengerundergang under Sjusjøvegen - skal være ferdig opparbeidet og ferdigstilt før det gis brukstillatelse for bebyggelsen i område F/F7. Det bør presiseres at dette gjelder strekningen fra krysset med Nordsetervegen til eksisterende gang- og sykkelveg ved Graaten. Fotgjengerundergangen bør plasseres der det er naturlig å krysse fylkesvegen og vises på plankartet.

Postadresse
Statens vegvesen
Region øst
Postboks 1010 Skurva
2605 Lillehammer

Telefon: 815 22 000
Telefaks: 61 25 74 80
firmapost-ost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Parkgaten 54
2317 HAMAR

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

Krysset Sjusjøvegen x Nordsetervegen har i dag en skjev utforming. Den bør rettes opp til en vinkelrett løsning i henhold til gjeldende retningslinjer for kryssutforming, vises på plankartet og helst inntas som en rekkefølgebestemmelse.

Damkonstruksjonen SV1 må anlegges med så stor sikkerhetsklarering at det ikke under noen omstendighet oppstår fare for flomsituasjoner som kan true fylkesvegen eller andre omgivelser.

Krav til frisikt i kryssene med Sjusjøvegen og Nordsetervegen settes til 10 x 70 m.

Statens vegvesen vil ikke motsette seg at planforslaget egengodkjennes i kommunen.

Trafikk- og forvaltningsseksjonen
Med hilsen


Hanne Finstad
seksjonsleder


Stein Erik Myren

Kopi: Hedmark fylkeskommune
Fylkesmannen i Hedmark